

Gemeinde Ittlingen: Satzung Hauptstraße - Bilanzierung Schutzgut Boden

Beurteilungsbasis LuBW Heft 23, 2010 / Heft 24, 2012

	Fläche (F) in qm	Bewertungsklasse vor dem Eingriff BvE			Bewertungsklasse nach dem Eingriff BnE			Durchschnitt Bodenwerteinheiten	Bodenwerteinheiten (BWE)	x 4 Ökopunkte Summe
		NB	AW	FP	NB	AW	FP			
Ausgangszustand										
Tiefes kalkreiches Kolluvium	483	4	4	4				4	1.932	7.728
Summe Bestand	483								1.932	7.728
Zustand nach Planung										
Überbaubare Grundstücksflächen unter Vollausnutzung der GRZ (0,4) + 50% Überschreitung	290				0	0	0	0	0	0
Nicht überbaubare Grundstücksflächen mit Erhalt der Bodenfunktionen	193				4	4	4	4	772	3.088
Summe Planung	483								772	3.088
									Bilanz	-4.640

Legende:

BvE = Bewertungsklasse vor Eingriff

BnE = Bewertungsklasse nach Eingriff

WE = Werteinheiten

BWE = Bodenwerteinheiten

NB = natürliche Bodenfruchtbarkeit

AW = Ausgleichskörper im Wasserkreislauf

FP = Filter und Puffer für Schadstoffe

Stand 25.02.2021