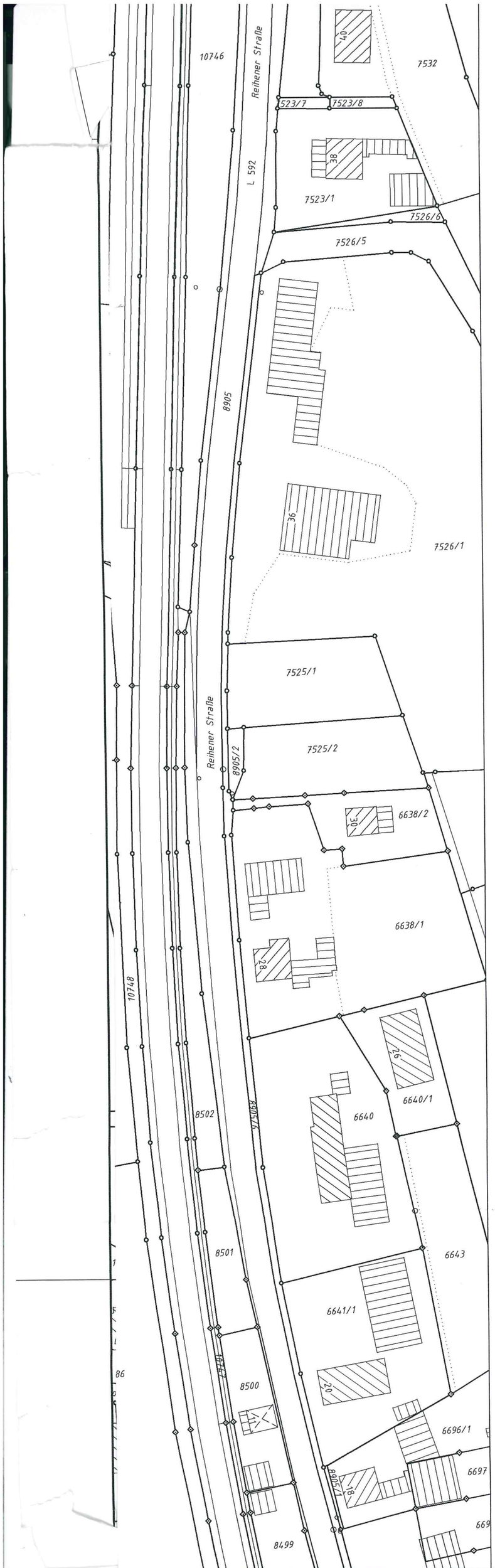

§9 Abs.1 Nr.11 BauGB

Feldweg keine Erschließungsanlage im Sinne §127 BauGB
§9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

P — Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
Zweckbestimmung: Parkplatz
§9 Abs.1 Nr.11 BauGB

5) Grünflächen

Öffentliche Grünfläche
§9 Abs.1 Nr.15 BauGB

Private Grünfläche
§9 Abs.1 Nr.15 BauGB

6) Maßnahmen zum Schutz u. Entwicklung von Natur und Landschaft

EA — Fläche für Eingriffausgleich
§§1a,9 Abs.1,20,25a BauGB

Pflanzbindung für Ufergehölz
§9 Abs.1 Nr.25b BauGB

Pflanzgebot für Einzelbäume
§9 Abs.1 Nr.25a BauGB

PFG 1,2,3 — Pflanzgebot 1,2,3

7) Wasserflächen

Gewässer (Elsenz)
§9 Abs.1 Nr.16 BauGB

Wassergraben
§9 Abs.1 Nr.16 BauGB

8) Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
§9 Abs.7 BauGB

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
§1 Abs.4 BauNVO

Fläche für Lärmschutzwall
§9 Abs.1 Nr.24 BauGB

LR — Leitungsrecht zu Gunsten der Gasversorgung bzw.der Abwasserbeseitigung
§9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB

Gashochdruchleitung DN 400
§9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB

190 — Höhenlinien

Nachrichtlich

§9(6)BauGB

Ü — Abgrenzung Überschwemmungsgebiet

WAIIIa — Wasserschutzzone IIIa

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	-
-	Bauweise

Dachform/Dachneigung(min./max.)